

ภาพรวมธุรกิจ

ธุรกิจในปัจจุบันและจะดำเนินการต่อไปในอนาคต จำแนกออกเป็น ดังนี้

**กลุ่มธุรกิจ 1**  
**กลุ่มธุรกิจที่พัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน** ซึ่งประกอบด้วย

- 1.ธุรกิจจัดหาสถานที่ตั้งและให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน
- 2.ธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย
- 3.ธุรกิจให้บริการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนตามความต้องการของลูกค้า

**กลุ่มธุรกิจ 2**  
**กลุ่มธุรกิจลงทุน** ซึ่งประกอบด้วย

- 2.1ธุรกิจลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน
- 2.2ธุรกิจลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกับพลังงาน
- 2.3ธุรกิจลงทุนในกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกับพลังงาน

งบการเงิน

	2566	2565	2564	2563
--	------	------	------	------

งบกำไรขาดทุน (ลบ.)

รายได้	118.36	125.99	75.43	73.36
ค่าใช้จ่าย	44.40	47.34	39.15	38.84
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	61.55	72.28	27.70	24.27

งบแสดงฐานะทางการเงิน (ลบ.)

สินทรัพย์	505.26	511.90	429.12	409.74
หนี้สิน	92.86	143.30	123.33	116.82
ส่วนผู้ถือหุ้น	412.40	368.60	305.79	293.33

งบกระแสเงินสด (ลบ.)

กิจกรรมดำเนินงาน	-0.33	29.52	66.05	37.36
กิจกรรมลงทุน	37.01	46.02	-45.60	57.84
กิจกรรมจัดหาเงิน	-31.61	-30.62	-39.44	-47.19

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.21	0.24	0.09	0.08
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	81.26	73.36	73.69	72.83
อัตรากำไรสุทธิ (%)	52.01	57.37	36.71	33.04
D/E Ratio (เท่า)	0.23	0.39	0.40	0.40
ROE (%)	15.76	21.44	9.25	8.32
ROA (%)	13.99	16.80	8.65	8.33

แผนธุรกิจ

วิสัยทัศน์

บริษัท เอสเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) หรือ (“SAAM”) มุ่งมั่นพัฒนาธุรกิจที่สร้างรายได้อย่างต่อเนื่องด้วยบุคลากรที่มีคุณภาพ เสริมสร้างคุณค่าองค์กรเพื่อการเติบโตอย่างยั่งยืน บนพื้นฐานของการดำเนินธุรกิจโดยใช้การวิเคราะห์ข้อมูลบนเทคโนโลยีที่ทันสมัยเพื่อให้ทันต่อแนวโน้มและโอกาสในปัจจุบัน ภายใต้การบริหารจัดการอย่างมีจริยธรรม โปร่งใส และมีความรับผิดชอบต่อสังคม

พันธกิจ

มุ่งมั่นที่จะเป็นผู้นำด้านการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนทั้งในประเทศและต่างประเทศ รวมถึงดำเนินธุรกิจอื่นที่ไม่เกี่ยวข้องธุรกิจพลังงานหมุนเวียน โดยมุ่งเน้นความเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและสร้างผลตอบแทนที่ดีมีเสถียรภาพอย่างต่อเนื่อง ควบคู่กับการบริหารจัดการภายใต้หลักธรรมาภิบาลที่ดี เพื่อผลประโยชน์สูงสุดในระยะยาวแก่ผู้มีส่วนได้เสีย

Highlight ที่น่าสนใจของบริษัท

<https://saam.co.th/about/vision/>

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

สรุปผลการดำเนินงาน

รายได้

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทฯ มีรายได้รวมเท่ากับ 118.36 ล้านบาท เป็นผลมาจากการรับรู้รายได้จากการให้บริการพัฒนาโครงการในระหว่างไตรมาส 4 ปี 2566 เป็นจำนวนเงิน 46.24 ล้านบาท ในขณะที่รายได้จากการขายและรายได้อื่นเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย โดยรายได้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย รายได้ดอกเบี้ยรับและรายได้ค่าที่ปรึกษา ซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับการค้าดำเนินงาน

กำไรสุทธิ

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทฯ มีกำไรสุทธิเท่ากับ 61.55 ล้านบาท ลดลง 10.72 ล้านบาท หรือร้อยละ 14.84 เมื่อเทียบกับปีก่อน (ปี 2565: 72.28 ล้านบาท) ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากการลดลงของกำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยทางอ้อม จำนวน 51.33 ล้านบาท ในขณะที่กลุ่มบริษัทฯ มีรายได้จากการบริการในปี 2566 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 43.06 ล้านบาท ทำให้สุทธิแล้วรายได้รวมลดลง 7.64 ล้านบาท และกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 33.86 ล้านบาท หรือ ร้อยละ 122.28 เมื่อเทียบกับปี 2564 (ปี 2564: 27.69 ล้านบาท) จากการที่กลุ่มบริษัทฯ มีกำไรจากการให้บริการพัฒนาโครงการในระหว่างปี 2566

พัฒนาการที่สำคัญ

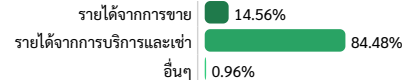
บริษัทฯ จัดตั้งขึ้นในปี 2550 เพื่อประกอบธุรกิจจัดหาสถานที่ตั้งและให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ต่อมาได้ขยายขอบเขตการดำเนินงานธุรกิจให้ครอบคลุมถึงการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ การลงทุนในโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ และการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนในต่างประเทศ

ในปี 2565 ได้เริ่มธุรกิจลงทุนในกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกับพลังงาน โดยลงทุนในบริษัทผู้พัฒนาเกม เพื่อพัฒนาเกมของตัวเองเพื่อจำหน่าย รวมถึงร่วมพัฒนากับบริษัทอื่น

แนวทางการบริหารจัดการความเสี่ยงที่สำคัญ

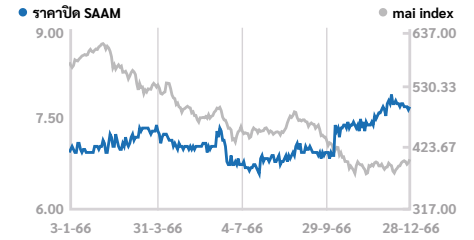
- ความเสี่ยงจากการที่กลุ่มบริษัทฯ อาจถูกบอกเลิกสัญญาให้เช่าที่ดินระยะยาวโดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ดินก่อนวันครบกำหนดตามสัญญา และอาจไม่ได้รับการต่อสัญญาเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามสัญญาเช่า
- ความเสี่ยงจากปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้น้อยกว่าที่คาดการณ์ไว้
- ความเสี่ยงจากการเกิดภัยพิบัติทางธรรมชาติหรือเหตุสุดวิสัย
- ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของภาครัฐและหน่วยงานราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
- ความเสี่ยงจากการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจไม่ครบถ้วน
- ความเสี่ยงจากภาวะการแข่งขันในธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย
- ความเสี่ยงจากความไม่แน่นอนของความสำเร็จในการพัฒนาโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนในต่างประเทศเพื่อจำหน่าย และผลตอบแทนจากการพัฒนาโครงการอาจไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์
- ความเสี่ยงจากการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนในต่างประเทศเพื่อส่งมอบให้แก่ลูกค้าไม่เป็นไปตามแผนที่วางไว้
- ความเสี่ยงจากความไม่ต่อเนื่องของรายได้จากธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย
- ความเสี่ยงจากภาวะที่ลูกค้าของธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่ายมีอำนาจต่อรอง
- ความเสี่ยงจากการจัดหาเงินลงทุนสำหรับการใช้ในการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย
- ความเสี่ยงจากการจัดหาที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนในอนาคต
- ความเสี่ยงจากการถูกผู้ถือหุ้นรายใหญ่ควบคุมเสียงของที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- ความเสี่ยงอันเนื่องมาจากคดีความทางกฎหมายซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อมูลค่าของสินทรัพย์ที่บันทึกในงบการเงินรวมสำหรับโครงการของ SAAM-SP2

โครงสร้างรายได้ตามประเภทธุรกิจ



ข้อมูลหลักทรัพย์

mai / RESOURC



ณ วันที่ 28/12/66	SAAM	RESOURC	mai
P/E (เท่า)	103.16	-	109.18
P/BV (เท่า)	6.00	0.81	2.17
Dividend yield (%)	0.46	0.97	1.53

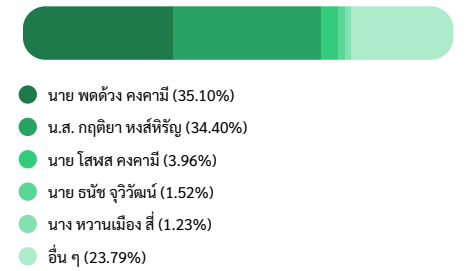
	28/12/66	30/12/65	30/12/64
Market Cap (ลบ.)	2,325.05	2,085.00	2,640.00
ราคา (บาท/หุ้น)	7.75	6.95	8.80
P/E (เท่า)	103.16	29.28	99.40
P/BV (เท่า)	6.00	5.52	8.64

CG Report:



ผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ณ วันที่ 28/12/2566



ช่องทางการติดต่อบริษัท

- 🌐 <http://www.saam.co.th>
- ✉ [contact@saam.co.th](mailto:contact@saam.co.th)
- ☎ 0-2096-1936-7 Ext. 105
- 🏢 เลขที่ 141 อาคารเมเจอร์ ทาวเวอร์ ทองหล่อ ชั้น 10 ห้อง 2.2 ซอย สุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
- 📄 ข้อมูลการซื้อขายอื่น ๆ : [https://www.settrade.com/C04\\_01\\_stock\\_quote\\_p1.jsp?txtSymbol=SAAM](https://www.settrade.com/C04_01_stock_quote_p1.jsp?txtSymbol=SAAM)

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทจดทะเบียน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนและผู้ลงทุนเพื่อประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น บริษัทจดทะเบียนไม่ได้ดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับการลงทุนใด ๆ ในหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน โดยก่อนการตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลเพิ่มและตรวจสอบบริษัทที่ปรึกษาจากคู่มือรายชื่อที่ปรึกษาที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริษัทจดทะเบียนไม่อาจรับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายจากการนำข้อมูลนี้ไปใช้โดยผู้ลงทุน และบริษัทจดทะเบียนไม่ได้ออกมาให้ข้อมูลนี้โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย รวมทั้งห้ามไม่ให้ผู้ให้นำเอกสารหรือข้อมูลนี้ไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ และจะได้รับความคุ้มครองจากบริษัทจดทะเบียนหากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยเกี่ยวกับข้อมูลของบริษัท สามารถศึกษาข้อมูลเพิ่มเติมได้จากรายงานหรือสารสนเทศที่บริษัทได้เผยแพร่ผ่านช่องทางของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย