

เรื่อง แจ้งการส่งมอบโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานชีวมวลในประเทศญี่ปุ่น และมติคณะกรรมการบริหารอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่ง
สินทรัพย์และการคืนสภาพของบริษัทย่อย

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบถึงพัฒนาการและความคืบหน้าที่สำคัญ
เกี่ยวกับการส่งมอบโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานชีวมวลซึ่งกลุ่มบริษัทฯ ได้พัฒนาในประเทศญี่ปุ่น จำนวน 2 โครงการ กล่าวคือ
โครงการ SAAM Oita 01 Biomass Power และโครงการ SAAM Oita 02 Biomass Power ดังนี้

1. SAAM International Limited บริษัทย่อยซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ได้เข้าลงนามในสัญญาเพื่อส่ง
มอบโครงการ SAAM Oita 01 Biomass Power และโครงการ SAAM Oita 02 Biomass Power ให้แก่นักลงทุน
สัญชาติญี่ปุ่น โดยในการส่งมอบโครงการ SAAM International Limited จะดำเนินการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท
ย่อยจำนวน 2 บริษัท กล่าวคือ Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK ซึ่งเป็นผู้ถือใบอนุญาต
ต่างๆ ในโครงการ SAAM Oita 01 Biomass Power และโครงการ SAAM Oita 02 Biomass Power ให้แก่นัก
ลงทุนรายเดียวกัน โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 02/2565 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 ได้มีมติอนุมัติ
การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ กล่าวคือ เงินลงทุนใน Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK
(รายละเอียดเป็นไปตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งจะส่งผลให้ 2 บริษัทดังกล่าว คืนสภาพการเป็นบริษัทย่อย
2. สัญญามีมูลค่ารวม 218.84 ล้านบาท (ประมาณ 61.79 ล้านบาท) แบ่งออกเป็นค่าบริการพัฒนาโครงการจำนวน
190.00 ล้านบาท และค่าตอบแทนจากการจำหน่ายเงินลงทุนใน Biomass Power Three GK และ Biomass Power
Four GK จำนวน 28.84 ล้านบาท ซึ่ง SAAM International Limited ได้รับเงินทั้งจำนวนเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่
22 กุมภาพันธ์ 2565 พร้อมทั้งรับรู้รายได้จากธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพดด้วง คงคามี่)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สารสนเทศรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และการสิ้นสภาพของบริษัทย่อย

ตามที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 02/2565 เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 ของบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ได้มีมติอนุมัติการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 2 บริษัท กล่าวคือ Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 100 โดยเข้าข่ายเป็นการทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศฯ เรื่องได้มาหรือจำหน่ายไป”)

รายการดังกล่าวมีขนาดรายการร้อยละ 3.33 ซึ่งคำนวณตามเกณฑ์การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของบริษัทฯ ตามงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ดังนั้น ขนาดของรายการมีมูลค่าต่ำกว่าร้อยละ 15 ตามเกณฑ์ที่คำนวณได้ขนาดรายการที่มีค่าสูงสุด บริษัทฯ จึงไม่มีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศดังกล่าวตามประกาศฯ เรื่องได้มาหรือจำหน่ายไป นอกจากนี้ รายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศฯ เรื่องรายการที่เกี่ยวข้องกัน”)

อย่างไรก็ตาม รายการดังกล่าว ส่งผลให้มีการสิ้นสภาพของบริษัทย่อยเนื่องจากการจำหน่ายออกไป โดยรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อย มีดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่คณะกรรมการบริหารมีมติ

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565

2. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565

3. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ขาย: SAAM International Limited ซึ่งบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100

ผู้ซื้อ: บริษัท Trading Company ขนาดใหญ่สัญชาติญี่ปุ่น ซึ่งไม่มีความสัมพันธ์กับกลุ่มบริษัทฯ และไม่ใช่นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

4. ลักษณะการทำรายการ และรายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่าย

ประเภทสินทรัพย์ที่จำหน่าย: เงินลงทุนใน Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK ทั้งหมด ทั้งนี้ ภายหลังจากการจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อย SAAM International Limited ไม่มีหุ้นคงเหลือที่ถือใน Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK โดย Biomass Power Three GK และ

Biomass Power Four GK จะสิ้นสุดสภาพการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

ลักษณะธุรกิจ:

นิติบุคคลเฉพาะกิจ จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงาน
หมุนเวียน และจำหน่ายให้แก่ักลงทุน

ทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว:

บริษัทละ 0.1 ล้านบาท รวมเป็น 0.2 ล้านบาท (ประมาณ 0.06 ล้านบาท)

คณะกรรมการ:

1 ท่าน ได้แก่ นางสาวกฤติยา หงส์หิรัญ ซึ่งเป็นตัวแทนจากบริษัทฯ

โครงสร้างการถือหุ้น:

Biomass Power Three GK	ก่อนการทำรายการ		หลังการทำรายการ	
	เงินลงทุน (เยน)	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)	เงินลงทุน (เยน)	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)
SAAM International Limited	100,000	100.00	-	-
ผู้ซื้อ	-	-	100,000	100.00
รวม	100,000	100.00	100,000	100.00

Biomass Power Four GK	ก่อนการทำรายการ		หลังการทำรายการ	
	เงินลงทุน (เยน)	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)	เงินลงทุน (เยน)	สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)
SAAM International Limited	100,000	100.00	-	-
ผู้ซื้อ	-	-	100,000	100.00
รวม	100,000	100.00	100,000	100.00

สรุปข้อมูลทางการเงิน:

Biomass Power Three GK (หน่วย: เยน)	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
สินทรัพย์รวม	21,542,953	22,862,953	23,853,553
หนี้สินรวม	22,697,447	24,416,691	25,866,498
ส่วนของผู้ถือหุ้น	(1,154,494)	(1,553,738)	(2,012,945)
รายได้	-	-	-
ขาดทุนสุทธิ	(392,791)	(399,244)	(459,207)

Biomass Power Four GK (หน่วย: เยน)	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
สินทรัพย์รวม	21,542,953	22,862,953	23,852,953
หนี้สินรวม	22,697,447	24,416,091	25,864,698
ส่วนของผู้ถือหุ้น	(1,154,494)	(1,553,138)	(2,011,745)
รายได้	-	-	-
ขาดทุนสุทธิ	(392,791)	(398,644)	(458,607)

ราคาที่จำหน่ายของเงินลงทุน:	28.84 ล้านบาท (ประมาณ 8.14 ล้านบาท)
วิธีการชำระ:	ผู้ซื้อชำระราคาโดยเงินโอนในมูลค่าเต็มจำนวน ในวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 โดยกำหนดเงื่อนไขของสัญญาให้เป็นไปตามเงื่อนไขปกติทางการค้า และกำหนดให้ไม่สามารถยกเลิกสัญญา รวมถึงไม่มีการชำระคืนจำนวนเงินใดๆ ภายหลังจากที่ผู้ซื้อได้ชำระมูลค่าของสัญญาแล้ว
การโอนกรรมสิทธิ์:	ผู้ขายได้จัดทำเอกสารการโอนกรรมสิทธิ์ในบริษัทย่อยให้แก่ผู้ซื้อเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ภายหลังจากที่ได้รับชำระมูลค่าของสัญญา

5. ขนาดของการทำรายการ

5.1. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน และเกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

มูลค่าสิ่งตอบแทน 28.84 ล้านบาท (ประมาณ 8.14 ล้านบาท) เป็นไปตามการเจรจาต่อรองและการตกลงกันระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย และคณะกรรมการบริษัทเห็นว่าเป็นมูลค่าที่สมเหตุสมผล

5.2. การคำนวณขนาดรายการ

เกณฑ์การคำนวณ	การคำนวณ	ขนาดรายการ
เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของ Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK ตีลบ	-
เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากผลการดำเนินงานของ Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK มีผลขาดทุน	-
เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	14.28 ล้านบาท ¹ 429.12 ล้านบาท ²	ร้อยละ 3.33
เกณฑ์มูลค่าหุ้นทุนที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์	ไม่เข้าเกณฑ์	-

หมายเหตุ: ¹ ข้อมูลทางการเงินของ Biomass Power Three GK และ Biomass Power Four GK ที่นำมาใช้ในการคำนวณขนาดรายการ เป็นข้อมูลตามงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 โดยคำนวณรวมราคาซื้อขายและภาวะผูกพัน

² ข้อมูลทางการเงินของบริษัทฯ ที่นำมาใช้ในการคำนวณขนาดรายการ เป็นข้อมูลตามงบการเงินรวมประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ในช่วงระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่มีการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ การเข้าทำรายการครั้งนี้ จึงมีขนาดรายการรวมสูงสุดร้อยละ 3.33 ของสินทรัพย์รวม ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

6. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการเข้าทำรายการ

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้ว มีความเห็นว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสม และเป็นประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ และผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ อีกทั้งการจำหน่ายไปซึ่งเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าว เป็นไปตามแนวทางปกติในการดำเนินธุรกิจพัฒนาโครงการเพื่อจำหน่าย โดยสามารถนำเงินที่ได้รับไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจต่อไป

7. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการของบริษัทฯ ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

- ไม่มี -

บริษัทฯ ขอรับรองว่า ข้อความในสารสนเทศฉบับนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ และได้จัดทำขึ้นด้วยความรอบคอบ ระวังโดยยึดถือผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพดด้วง คงคามิ)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร